

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO THOÁI VỐN

Đơn vị được thoái vốn: Công ty Cổ phần Sài Gòn – Cam Ranh

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

A. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOÁI VỐN

Tên tổ chức thoái vốn : **TỔNG CÔNG TY DU LỊCH SÀI GÒN – TNHH MTV**
Tên giao dịch : SAIGONTOURIST
Giấy CNĐKKD : Số 0300625210 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 01/09/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 05 ngày 16/01/2015
Vốn điều lệ : 5.300.000.000.000 đồng (Năm ngàn ba trăm tỷ đồng).
Địa chỉ trụ sở chính : Số 23 Lê Lợi, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM
Điện thoại : (028) 3822.5887
Fax : (028) 3824.3239
Số & nơi mở tài khoản : 007.100.000.5232 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh

Ngành nghề kinh doanh chính:

Dịch vụ lưu trú ngắn ngày; Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động; Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại; Hoạt động sáng tác nghệ thuật và giải trí; Cho thuê xe có động cơ; Sản xuất sản phẩm khác bằng kim loại chưa được phân vào đâu; Bán buôn đồ uống; Quảng cáo; Đại lý, môi giới, đấu giá; Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu; Điều hành tua du lịch; Vận tải hàng hóa ven biển và viễn dương; Vận tải hành khách đường bộ khác; Đóng tàu và cấu kiện nổi; Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đâu; Xây dựng nhà các loại; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc sở hữu, chủ sở hữu hoặc đi thuê; Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất; Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ; Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác; Chăn nuôi khác; Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy; Hoạt động của đại lý và môi giới bảo hiểm; Bán buôn kim loại và quặng kim loại.

B. MỤC ĐÍCH THOÁI VỐN

- Chấp hành chủ trương thoái vốn tại các doanh nghiệp thành viên Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH Một thành viên đúng theo Quyết định số 410/UBND-KT ngày 24/01/2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc điều chỉnh kế hoạch thoái vốn của các Tổng Công ty, Công ty mẹ 100% vốn nhà nước thuộc thành phố đã được phê duyệt Đề án tái cơ cấu giai đoạn 2013-2015.

- Nhằm cơ cấu lại doanh nghiệp theo lĩnh vực, ngành nghề Nhà nước không cần nắm cổ phần chi phối, thu hồi vốn Nhà nước đã đầu tư tại doanh nghiệp, thu hút vốn từ các nhà đầu tư chiến lược, nhà đầu tư khác.
- Mục tiêu cụ thể: Tổng Công ty tiến hành cơ cấu lại các đơn vị thành viên.

C. CỔ PHIẾU ĐẤU GIÁ

- 1 Tên cổ phần : Cổ phần Công ty Cổ phần Sài Gòn – Cam Ranh
- 2 Loại cổ phần : Cổ phần phổ thông.
- 3 Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần.
- 4 Số lượng cổ phần Saigontourist sở hữu tại Công ty Cổ phần Sài Gòn – Cam Ranh : 2.500.000 cổ phần, chiếm tỷ lệ 5% tổng số cổ phần đang lưu hành của Công ty Cổ phần Sài Gòn – Cam Ranh.
Trong đó: Số lượng cổ phần được phép tự do chuyển nhượng: 2.500.000 cổ phần.
- 5 Số lượng cổ phiếu đăng ký bán qua đấu giá : 2.500.000 cổ phần, chiếm tỷ lệ 5% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Sài Gòn – Cam Ranh.
- 6 Giá khởi điểm đấu giá : **11.180 đồng/cổ phần**
- 7 Tỷ lệ số cổ phần đăng ký bán trên tổng số cổ phần đang sở hữu : 100,00%
- 8 Phương thức thoái vốn : Bán đấu giá công khai thông qua Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM.
- 9 Thời gian dự kiến bán : Trong năm 2017.
- 10 Thời gian đăng ký mua cổ phiếu dự kiến : Theo quy chế đấu giá bán cổ phần do Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM ban hành.
- 11 Tổ chức thực hiện bán đấu giá cổ phần : Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

D. CÁC BÊN LIÊN QUAN

1. TỔ CHỨC TƯ VẤN

- Tên gọi đầy đủ : CTCP Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam
- Địa chỉ : Số 306 Bà Triệu, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
- Điện thoại : (024) 3556 2875
- Fax : (024) 3556 2874
- Chi nhánh : Số 49 Tôn Thất Đạm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP Hồ Chí Minh
- Điện thoại : (028) 3820 9986



Fax : (028) 3820 0899
Website: : www.vietinbanksc.com.vn

2. TỔ CHỨC ĐỊNH GIÁ

Tên gọi đầy đủ : Công ty Cổ phần Thông tin & Thẩm định giá Miền Nam
Địa chỉ : Số 359 Nguyễn Trãi, P. Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP. HCM
Điện thoại : (028) 3920 5594
Fax : (028) 3837 8849

E. CAM KẾT CỦA TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOÁI VỐN

1. Chúng tôi xin đảm bảo rằng những số liệu trong hồ sơ này là đầy đủ và đúng sự thật, không phải là số liệu giả hoặc thiếu có thể làm cho người mua cổ phiếu chịu thiệt hại.
2. Chúng tôi cam kết
 - Nghiên cứu đầy đủ và thực hiện nghiêm chỉnh các văn bản pháp luật về thoái vốn, bán cổ phần;
 - Không có bất kỳ tuyên bố chính thức nào về việc thực hiện thoái vốn trước khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có công văn thông báo nhận được hồ sơ công bố thông tin về việc thoái vốn;
 - Chịu mọi hình thức xử lý nếu vi phạm các cam kết nêu trên.

F. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

- 1 Quyết định số 410/UBND-KT ngày 24/01/2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc điều chỉnh kế hoạch thoái vốn của các Tổng Công ty, Công ty mẹ 100% vốn nhà nước thuộc thành phố đã được phê duyệt Đề án tái cơ cấu giai đoạn 2013-2015.
- 2 Nghị quyết số 58/NQ-HĐTV ngày 17/07/2017 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn - TNHH MTV về việc thoái vốn của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn - TNHH MTV tại Công ty Cổ phần Sài Gòn - Cam Ranh;
- 3 Bản công bố thông tin về việc thoái vốn thông qua đấu giá cổ phần;
- 4 Tài liệu chứng minh tổ chức thực hiện thoái vốn là chủ sở hữu hợp pháp số cổ phần đăng ký bán và số cổ phần này được phép tự do chuyển nhượng;
- 5 Báo cáo tài chính năm 2016 và các tài liệu khác có liên quan.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 8 năm 2017

TỔNG CÔNG TY DU LỊCH SÀI GÒN – TNHH MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Hùng Việt